



Talsu novada pašvaldība līdzfinansēs nekustamā īpašuma pieslēgšanu centralizētajai kanalizācijas sistēmai

Uz līdzfinansējumu var pretendēt nekustamā īpašuma īpašnieki, fiziskas personas, Pieslēguma projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai, pie nosacījuma, **ja pieslēguma izbūves attālumš līdz centralizētajiem kanalizācijas tīkliem ir vairāk nekā 10 metru** (turpmāk – Izmaksas).

Līdzfinansējums tiek piešķirts Pieslēgumu ierīkošanai SIA "Talsu ūdens" apkalpes zonā.

Pieslēgums – kanalizācijas tīklu un būvju kopums no ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja centralizētās kanalizācijas sistēmas līdz pakalpojumu lietotāja īpašumā vai valdījumā esošai sistēmas daļai, kas nodrošinās lietotājam ūdenssaimniecības pakalpojuma saņemšanu.

Pretendentu uz līdzfinansējuma saņemšanu pieteikumu iesniegšanas termiņš ir 4 mēneši no paziņojuma publicēšanas dienas www.talsuudens.lv. **Pieteikumu pieņemšanas beigu termiņš ir 2020. gada 1. jūlijs.**

Talsu novada pašvaldība Pretendentam līdzfinansējumu piešķir tikai pie nosacījuma, kad ir pabeigta pieslēguma izbūve un iesniegti izmaksu apliecināoši dokumenti.

Pieslēguma izbūves termiņš ir noteikts 6 mēneši, no līguma parakstīšanas datuma.

Līdzfinansējuma saņemšanai var pretendēt:

<p>Līdzfinansējums tiek noteikts 100% apmērā Izmaksu segšanai, bet ne vairāk kā 3000 EUR viena nekustamā īpašuma Pieslēgumam, ja:</p>	<p>Īpašnieks ir persona ar I invaliditātes grupu, ir deklarēts un faktiski dzīvo nekustamā īpašumā</p>
	<p>Īpašnieks ir persona vai ģimene ar trūcīgas personas statusu, ja statuss ir spēkā iesnieguma iesniegšanas brīdī un ja Īpašnieks (ģimene) ir deklarēts un faktiski dzīvo nekustamā īpašumā</p>
	<p>Īpašnieks ir persona vai ģimene ar maznodrošinātas personas statusu, ja statuss ir spēkā iesnieguma iesniegšanas brīdī un ja Īpašnieks (ģimene) ir deklarēts un faktiski dzīvo nekustamā īpašumā</p>
	<p>Īpašniekam ir daudzbērnu ģimene vai ģimene, kurai ir piešķirts audžu ģimenes statuss un tā ir deklarēta un faktiski dzīvo nekustamā īpašumā</p>
	<p>Īpašnieks ir pensionārs un īpašumā ir deklarēta, un faktiski dzīvo viena persona fiziskām personām vai daudzdzīvokļu māju dzīvokļu īpašnieku kopībai.</p>
<p>Līdzfinansējums tiek noteikts 50% apmērā, bet ne vairāk kā 1500 EUR viena nekustamā īpašuma Pieslēgumam.</p>	<p>Gadījumā, ja jau ir izstrādāts un apmaksāta Pieslēguma Apliecinājuma karte (vai būvprojekts) Līdzfinansējums tiek noteikts 60% apmērā Izmaksu segšanai, bet ne vairāk kā 1600 EUR viena nekustamā īpašuma Pieslēgumam</p>
<p>Netiek atbalstītas šādas izmaksas:</p>	<p>Lietus notekūdeņu kanalizācijas sistēmas būvniecībai vai pārbūve.</p>
	<p>Esošās ūdensapgādes un komunālo notekūdeņu kanalizācijas sistēmas vai tās daļas pārbūve vai nojaukšana (izņemot septiņus, ja tos ir iespējams pārbūvēt kanalizācijas sistēmas nepieciešamajā sastāvdaļā, piemēram, skatakā).</p>
	<p>Jaunas ūdensapgādes sistēmas izbūvei.</p>
	<p>Jaunas kanalizācijas sistēmas izbūve, ja nekustamajā īpašumā jau ir Pieslēgums centralizētajai kanalizācijai sistēmai.</p>

Līdzfinansējums netiek piešķirts juridiskajām personām, kā arī, ja nekustamais īpašums tiek izmantots saimnieciskās darbības veikšanai.

Lai pretendētu uz Līdzfinansējuma saņemšanu, iesniedzami šādi dokumenti:

Līdzfinansējuma saņemšanai Pretendents iesniedz pieteikumu SIA "Talsu ūdens", pievienojot:

- nekustamā īpašuma piederību apliecinājoša dokumenta kopiju;
- dokumenta kopijas, kas apliecina īpašnieka statusu, ja pretendē uz līdzfinansējumu 100 % apmērā;
- izstrādātu Topogrāfisko plānu + Pieslēguma būvprojektu vai Apliecinājuma karti (ja šādi dokumenti jau ir izstrādāti), *ja ne, tad zemāk skatīt pakalpojuma izmaksas;*
- Pieslēguma izmaksu aprēķins (ja tāds jau ir izstrādāts).

Daudzdzīvokļu mājām papildus jāiesniedz:

- īpašnieku kopības (kopīpašnieku) lēmumu dokumenta (protokola) kopiju (uzrādot oriģinālu), no kura izriet, ka:
- atbilstoši normatīvo aktu prasībām (ar balsu vairākumu 50% + 1) pieņemts lēmums par Pieslēguma izbūves nepieciešamību, ar tā izbūvi saistīto izmaksu apmēra (tāmes) saskaņošanu, būvdarbu finansēšanas kārtību, ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtību.

Sākot ar š.g. 1. martu, pretendents pieteikuma veidlapu kopā ar pielikumiem var iesniegt SIA „Talsu ūdens” birojā – Raiņa iela 17, Talsos, katru darba dienu no plkst. 8:00 - 17:00, personīgi, vai nosūtot pa pastu. Pieteikumu var aizpildīt arī, noformējot kā Elektronisko dokumentu, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Veidlapa pieejama SIA “Talsu ūdens” birojā vai mājas lapā www.talsuudens.lv.

Ar Talsu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.16 un nolikumu „Par līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai” varat iepazīties mājaslapā www.talsuudens.lv sadaļā: „Par līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai”.

Ar kādām izmaksām jāreķinās Pretendentam, ja SIA “Talsu ūdens” pasūta Topogrāfisko plānu un sagatavo Pieslēguma būvprojektu vai Apliecinājuma karti	
SIA “Talsu ūdens” speciālista objekta apmeklējums, uzmērīšana par pieslēguma attālumu līdz centralizētajiem kanalizācijas tīkliem, atbilstības pārbaude Saistošajiem noteikumiem Nr.16	Bezmaksas
Topogrāfiskā plāna izstrāde - (ārpakalpojums “Latvijas Mērnieks”, vai “Hornet.lv”). Topogrāfijas sagatavošanas laiks ir 1 mēnesis. Izmaksas: ✓ Talsu pilsēta, Zvirgzdi, Laidzes pagasts, Mundigciems, Lībagu pagasts, ✓ Talsu novada teritorijā.	No 150 EUR+PVN No 200-220 EUR+PVN
Pieslēguma būvprojektu vai Apliecinājuma kartes sagatavošana , tai skaitā visu normatīvajos aktos nepieciešamo saskaņojumu saņemšana no atbildīgajām institūcijām.	No 250 EUR + PVN
Pretendentam, kura īpašums atrodas Stendes pilsētā - Brīvības, Liepu, Ozolu, Pionieru, Rožu, Saules un Talsu ielās , kur realizēja projektu “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Stendē, II kārtā”: 1) Nav nepieciešams izstrādāt Topogrāfiju, 2) SIA “Talsu ūdens” nodrošina Pieslēguma būvprojektu/ Apliecinājuma kartes sagatavošanu.	Bezmaksas
Pēc Topogrāfijas, Pieslēguma būvprojektu/Apliecinājuma kartes izstrādes, Pretendents izvēlas uzņēmumu, kurš veiks būvdarbus. Saskaņā ar Apliecinājuma kartē vai Būvprojektā ietverto tehnisko specifikāciju tiek sagatavotas tāmes.	SIA Talsu ūdens” tāmi sagatavo Bezmaksas